

Kurzprofil

UNTERNEHMENSPROFIL

Die Antwort der Traumhaus AG auf die Forderung nach leistbarem Wohnen: Serielle Fertigung in Massivbauweise. Ausgefeilte Standardisierung. Abdeckung der gesamten Wertschöpfungskette: von Grundstückskauf und Projektentwicklung über Bau und Vermarktung bis zur anschließenden Betreuung. Mit diesem ganzheitlichen Ansatz wurde Traumhaus bundesweit zum Partner für Kommunen und Eigentümer größerer Areale. Seit dem Jahr 2008 hat sich die Anzahl der fertiggestellten Häuser vervierfacht; zurzeit sind 529 Einheiten im Bau. Für weiteres Wachstum wurde kürzlich das Portfolio der Reihenhäuser und Doppelhaushälften um urbane Mehrfamilienhäuser erweitert – die Traumhaus AG hebt damit ihr Potenzial als Voll-Sortimenter für die begehrten städtischen Wohnkonzepte.

MANAGEMENT

- Otfried Sinner, Dipl.-Ing., Vorstandsvorsitzender, CEO
- Wolfgang Fuchs, Dipl.-Betriebsw., Mitglied des Vorstands, COO
- Michael Busmann, Dipl.-Volksw., Mitglied der GL, CFO
- Michael Marienfeld, Dipl.-Oec., Mitglied der GL, Leiter Projektentwicklung
- Christian Grossmann, Mitglied der GL, Kfm. Leitung

AUFSICHTSRAT

- Markus Wenner, RA, Aufsichtsratsvorsitzender
- Dr. Holger Jakob, RA, StB, Stellv. Aufsichtsratsvorsitzender
- Markus Reichenberger, Dipl.-Ing., Dipl.-Wi.-Ing., Mitglied des Aufsichtsrats

AKTIONÄRSSTRUKTUR

Otfried Sinner, Vorstandsvorsitzender	70,6 %
Markus Wenner, Aufsichtsratsvorsitzender	11,2 %
Streubesitz	18,2 %

KAPITALMARKTSTRATEGIE

- Ausbau Führungsrolle im Bereich serielles Bauen in Deutschland
- Erhöhung Streubesitz und Verbesserung Handelbarkeit
- Aufbau Eigenkapital (Ziel-EK-Quote: 25%)
- Beibehaltung eines Mix aus Value-Strategie und Dividendenpolitik

KONZERN-KENNZAHLEN*

Ertragslage		Prognose 2021	2020	2019	2018
Umsatzerlöse	in T€	98.000-108.000	85.808	86.373	54.444
Gesamtleistung	in T€	k.A.	101.197	73.996	66.366
EBITDA	in T€	10.000-11.800	9.172	8.112	8.030
EBIT	in T€	k.A.	7.795	6.944	6.861
EBT	in T€	k.A.	5.250	4.904	5.646
Konzernergebnis nach Steuern	in T€	k.A.	3.536	3.235	3.891
Ergebnis je Aktie*	in T€	k.A.	0,74	0,70	0,84

Ausgewählte Kennzahlen		2020	2019	2018
Einheiten im Bau	in T€	529	441	352
Beurkundungen	Stück	287	299	178
Übergebene Grundstücke	Stück	317	208	224
Übergebene Hs/Wg.	Stück	157	308	175
Auftragseingang	in T€	91.792	103.119	58.392
Auftragsbestand	in T€	90.979	82.590	64.484
Anzahl Mitarbeiter (Dn)	Anzahl	74	59	54

Traumhaus AG

Borsigstraße 20a
65205 Wiesbaden
Deutschland
Tel.: +49 6122 58653 0
Fax.: +49 6122 58653 53
Email: info@traumhaus-familie.de
www.traumhaus-familie.de

Öffentliches Angebot* vom 23.06 bis 09.07.21

<https://www.boerse-muenchen.de/traumhaus>

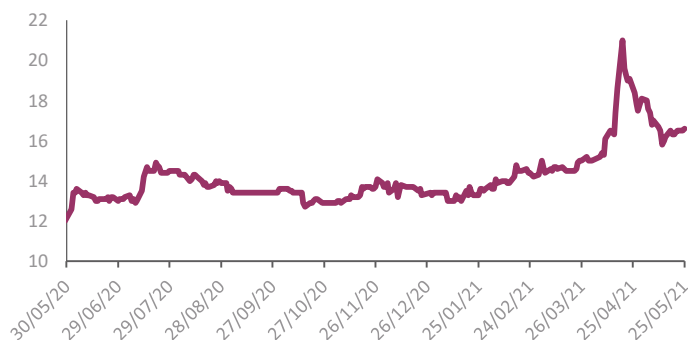
*Den rechtlich maßgeblichen Wertpapierprospekt und weitere Informationen finden Sie auf ir.traumhaus-familie.de

STAMMDATEN DER AKTIE

ISIN:	DE000A2NB7S2
WKN:	A2N B7S
Ticker:	TRU
LEI:	894500MY25EO0898CV63
Branche:	Baudienstleister und Projektentwickler
Börsenplätze:	München (m:access), Frankfurt, XETRA
Anzahl der Aktien:	4.753.971
Schlusskurs:	16,60 € (25.05.2021, XETRA)
Marktkap.:	78,92 Mio. EUR (25.05.2021, XETRA)
52-Wo.-Hoch/Tief:	22,6 EUR / 11,0 EUR (Alle Handelsplätze)
Designated Sponsor:	ODDO SEYDLER BANK AG

AKTIENKURS

52 Wochen bis 25.05.2021, Kurse in EUR, XETRA



FINANZKALENDER

24./25. Februar:	ODDO SEYDLER Digital Small & Mid Cap Conference
24./25. März:	Metzler MicroCap Days, Frankfurt am Main
März:	Vorläufige Zahlen 2020
3./4. Mai:	31. Münchner Kapitalmarktkonferenz
10. Juni:	Fachkonferenz Immobilien, Börse München
23. Juni – 09. Juli:	Öffentliches Angebot mit Bezugsrecht
24. August:	Ordentliche Hauptversammlung
22.-24. November:	Deutsches Eigenkapitalforum, Frankfurt am Main

Ausgewählte Bilanzpositionen u. -kennzahlen		2020	2019	2018
Sach- / Finanzanlagen	in T€	8.155	8.565	7.066
Fertige Erzeugnisse u. Waren (Grundstücke)	in T€	64.714	91.736	73.696
Liquide Mittel	in T€	3.086	5.264	11.796
Eigenkapital	in T€	28.444	23.243	15.867
Bilanzsumme	in T€	119.260	139.710	104.380
Eigenkapitalquote		23,85%	16,60%	15,20%

*) Generelle Angaben:

Kennzahlen je Aktie für die Jahre 2018 und 2019, bezogen auf die Aktienanzahl von 4.611.113 Stück.
Per 31.12.2020 beträgt die Aktienanzahl 4.753.971.

Kontakt Investor Relations

Michael Busmann, CFO
Tel.: +49 89 20 500 569
Fax.: +49 6122 58653 53
Email: ir@traumhaus-familie.de